

הודעות בעניין תכנון ובניה

חורשים

ועדת המשנה לתכנון ובניה "דרום השרון" קימת המועצה ת.ד 500 נווה ירק מיקוד 49945 טל' 03-9000565
פקס: 03-9000569

פרסום הקלה עפ"י הוראות סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
ניתנת בזה הודעה, כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ובניה בקשה: בתוך בניה מס': 9548 תשריט מס': 20190776

בנוש: 8898 חלקה: 29
שטוב: חורשים שם המבקש: קיבוץ חורשים

מהות הבקשה: בניית מפעל חדש לטיח לצד המפעל הקיים

מהות החריגה/הקלה/טטייה מותרים:

הקלה בגובה מ-13 מ' ל-51 מ' למתקני טילו הנחוצים לתפעול המפעל.
כל המועוניים, אם כבעל הכס ואם מבחינה אחרת, בקרקע, בבניינים או בנסכים הנייל, שהתכנית עשויה להשפיע עליהם, יוכל לעיין בעותקי התכנית, במשרדי הועדה המקומית הנייל בשעות קבלת קהל ולהגיש התנגדות לתכנית תוך 15 יום מתאריך פרסום זה.
קבלת קהל: ביום ב' בין השעות 08:30-13:00
16:00-20:00
אשרת גני גונן, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ובניה דרום השרון

רמת גן

עיריית רמת גן - אגף הניסה מחלקת רישוי בניה
רח' המעלה 26, רמת גן טלפון: 03-6753243 פקס: 03-6753223
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה, התשס"ו - 1965
הריני להודיעך, בואת, כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ובניה רמת גן, בקשה למתן היתר להקלה.
ברחוב: שן יו"צ צבי 34 רמת-גן
נוש: 6180 חלקה: 263 מספר הבקשה: 201900792

הבקשה כוללת:

- הקלה בגובה הבניין המבוקש מ-10.65 במקום 8.80 עפ"יי תביע הרחבות.
- הקלה בקו בניין צידי להרחבה 10% - מ-3.0 מ' ל-2.7 מ' לכוון מזרח (שט"פ).
- הקלה 6% לתוספת שטחי בניה לשיפור תכנון.
- הקלה לניוד שטחים בין קומת קרקע לקומה ראשונה.
- הקלה לבניית בריכה מחוץ לקו בניין עד ל-1.0 מ' מקו מגרש דרומי.
- הקלה לבניית גג שטוח במקום גג ערפם.
- הקלה להורדת מפלס חצר אנגלית לרצפת המרתף.

כל המבוקש לעיל הינו על דעת המבקש ובאחריותו.
בעל הקרקע או הבנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה בצורה מוקדנת באתר הועדה המקומית לתכנון ובניה, בארכיב המסמכים של הבקשה להיתר דרך חיפוש מהיר.
במידה ויש התנגדות להוצאת היתר/אישור הגיל במקום זה, רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose.
ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה ותובאה לדיון בפני הועדה לתכנון ובניה רמת-גן.

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
הריני להודיעך בואת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב.
נאולה 27 תל אביב
נוש: 6914 חלקה: 70 תיק רישוי: 16581

הכוללת את הבקשה לשימוש חורוג הבא:
שימוש חורג מחירג מותרף לשימוש של משרד למקצוע חופשי בטוח של 112.74 מ"ר.
מבקש היתר עד ליום 31.12.2024.

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה המנצאת במחלקת רישוי עסקים, רחוב פילון 5, חדר 349 בשעות קבלת קהל, ימים א,ג,ה בין השעות 08:00-10:00.
ביום ד' - אין קבלת קהל.
בימדה ויש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הג"ל במקום זה רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, לידי הגברת מירי אהרון, או באמצעות פקס' מספר: 03-7241955.
את התנגדותו המנומקת ולציין את תוכובתו המדויקת ומספר טלפון.
ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה או נציגיה.

דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה
יו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **נאולה 19 תל אביב**
נוש: 6914 חלקה: 66 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0112-019 בקשה מס': 15725.

הכוללת את ההקלות הבאות:
תוספת ברכת שחיה על מרפסת גג של דירת גג בעורף הבניין.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הגייל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose.
ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הגייל.

דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה
יו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
הריני להודיעך בואת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו בקשה לשימוש חורג
דרך ההגנה 3 תל אביב
נוש: 6977 חלקה: 179 תיק רישוי: 67211

הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא:
שימוש חורג בקומת קרקע ממסחרי למסודל תליקון אופנועים.
מבקש היתר עד ליום 31.12.2024.

בעל קרקע או בניין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה המנצאת במחלקת רישוי עסקים, רחוב פילון 5, חדר 349 בשעות קבלת קהל, ימים א,ג,ה בין השעות 08:00-10:00.
ביום ד' - אין קבלת קהל.
בימדה ויש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הג"ל במקום זה רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, לידי הגברת מירי אהרון, או באמצעות פקס' מספר: 03-7241955.
את התנגדותו המנומקת ולציין את תוכובתו המדויקת ומספר טלפון.
ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה או נציגיה.

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **חדר יוסף 17 תל אביב**
נוש: 6636 חלקה: 474 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0819-017 בקשה מס': 14629.

הכוללת את ההקלות הבאות:

- תוספת עד 6% משטח המגרש מעל ל-175 מותרים, לצורך שיפור תכנון
- תוספת 5% משטח המגרש מעל ל-175 המותרים על פי תכנית 2204 בשל תוספת 2 קומות
- תוספת של 20 % מהשטח הכולל המותר לבניה, לצורך הגדלה של מספר יחידות הדיור המותר לפי תכנית ב 30 %. סך מספר יחידות הדיור המבוקשות הוא 21 , במקום 16 המותר לפי תכנית
- חריגה של עד 10% מקו בניין צדד/אחורי על ידי בניה במרחק של 3.6 מ' במקום 4 מ' המותר
- הכללת גזוזרות לחזית קדמית/אחורית בשיעור של 1.6 מ' מעבר לקו הבניין המותר, ומהווה 40 % מן המרווח המותר
- תוספת 2 קומות נוספות מעל ל-7 הקומות המותרות. סך כל מספר הקומות המבוקש י כולל קומת קרקע/קומת עמודים מופלש בחלקה
- הגדלת מספר יחידות הדיור בשיעור של 30 %. סך מספר יחידות הדיור המבוקש 21 במקום 16 המותר על פי תכנית
- הקלה מנסיה בבניה על הגג, ובניה במרחק של 0 מ' במקום 1.2 מ' בחזית אחורית/צדית
- הקלה מנסיה בבנית מצללה במטון עד 1/3 משטח הגג ללא סינה מחזיתות המבנה.
- אלמנטי הצללה דקורטיביים בנויים בבליטה מעבר לקו בנין
- הקלה מנסיה בבניה על הגג, ובניה במרחק של 0 מ' במקום 2 מ' בחזית הקדמית, (קטע באורך 3 מ' מתוך חזית באורך 14 מ')
- הקטנת שטח החלחול המבוקש (1% בלבד)

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הגייל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose.
ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הגייל.

דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה
יו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
הריני להודיעך בואת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו בקשה לשימוש חורג
מונטיפיורי 27 תל אביב
נוש: 6937 חלקה: 20 תיק רישוי: 60128

הכוללת את הבקשה לשימוש חורוג הבא:
שימוש חורג ממשרדים לעסק של אבסניה + בית אוכל להגשת תה וקפה, כריכים ומאפים מוכנים + צריכת משקאות משכרים.
את העסק הוצים לסדר בק.
קרקע בטוח בניו של 302.44 מ"ר
מבקש היתר עד ליום 31.12.2029.

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה המנצאת במחלקת רישוי עסקים, רחוב פילון 5, חדר 349 בשעות קבלת קהל, ימים א,ג,ה בין השעות 08:00-10:00.
ביום ד' - אין קבלת קהל.
בימדה ויש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הג"ל במקום זה רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, לידי הגברת מירי אהרון, או באמצעות פקס' מספר: 03-7241955.
את התנגדותו המנומקת ולציין את תוכובתו המדויקת ומספר טלפון.
ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה או נציגיה.

דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה
יו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הודעה לפי תקנה 36 לתקנות התכנון והבניה (רישוי הבניה) התשע"ו-2016
ניתנת בזאת הודעה לפי תקנה 36(א) לתקנות התכנון והבניה התשע"ו-2016, כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ובניה תל אביב, בקשה למתן היתר.
בנוש: 6979 חלקה: 51 תיק בנין: 510-4020

כתובת: טרפון 51 תל אביב

הרואה עצמו נפגע, ויש לו זכויות נכס האמור לעיל ומתנגד לבניה, יודיע על כך בצירוף כתובתו המדוייקת, למזכירות מחלקת רישוי בניה, בתוך 15 יום מתאריך פרסום מודעה זו.
ניתן לעיין בבקשה במזכירות מחלקת רישוי בניה, שד' בן גוריון 68 תל-אביב, בימים א', ב', ג', ה' בשעות קבלת קהל 08:00-12:00.

זגורי מישל

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
הריני להודיעך בואת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו בקשה לשימוש חורג
ברחוב: הארבעה 16 תל אביב
נוש: 7459 חלקה: 46, 44 תיק רישוי: 63353

הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא:
שימוש חורג ממשרדים לבית אוכל ובית קפה וצריכת משקאות משכרים במקום הגשתם.
מבקש היתר עד ליום 31.12.2029.

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה המנצאת במחלקת רישוי עסקים, רחוב פילון 5, חדר 349 בשעות קבלת קהל, ימים א,ג,ה בין השעות 08:00-10:00.
ביום ד' - אין קבלת קהל.
בימדה ויש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הג"ל במקום זה רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, לידי הגברת מירי אהרון, או באמצעות פקס' מספר: 03-7241955.
את התנגדותו המנומקת ולציין את תוכובתו המדויקת ומספר טלפון.
ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה או נציגיה.

דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה
יו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

רעננה

הועדה המקומית לתכנון ולבניה רעננה
12/12/19

הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965 (להלן "החוק")
ניתנת בזה הודעה כי בהתאם לסעיף 149 לחוק, כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ובניה רעננה (להלן "הועדה המקומית") בקשה להקלה כמפורט:

רחוב: האופק 3 רעננה
הקלה על פ.6 מ"ר בניה (מתוך 35.2 מ"ר המותרים לניוד) משטח קומת חלל הגג לקומת קרקע לצורך הבניה שטח עיקרי בקומת הקרקע (מצב קיים) ללא הגדלת שטח"כ השטחים המותרים לבניה ע"פ רמ/292/א

כל המוענין רשאי לעיין בתכנית במשרדי הועדה המקומית, ברח' החרושת 4 קומה ג' /אח"ת רעננה, בימים ראשון וחמישי 08:00-12:00, וביום שלישי 00:17-15:00.
כל הרואה עצמו נפגע מהקלה זו, רשאי להגיש התנגדותו להיתר ההקלה תוך שבועיים מתאריך הודעה זו, למשרדי ועדה המקומית רעננה כאמור.

חיים ברוידא, ראש העירייה ויו"ר הועדה המקומית לתכנון ובניה רעננה

הועדה המקומית לתכנון ולבניה רעננה
12/12/19

הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965 (להלן "החוק")
ניתנת בזה הודעה כי בהתאם לסעיף 149 לחוק, כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ובניה רעננה (להלן "הועדה המקומית") בקשה להקלה כמפורט:

רחוב: חורד 3 רעננה
הקלה בהתאם לסעיף 147 י' לחוק התכנון והבניה תשכ"ה (תיקון 117 לחוק - הוראת שעה) לפיכוד יחיד צמודת קרקע ל-2 יחיד, אחת במרתף בטוח של עד 60 מ"ר ע"י תוספת מדרגות ופתיחת דלת למרתף.

הדירה תוספת תשמש להשכרה בלבד או למגורי קרוב משפחה של המבקש.
כל המוענין רשאי לעיין בתכנית במשרדי הועדה המקומית, ברח' החרושת 4 קומה ג' /אח"ת רעננה, בימים ראשון וחמישי 08:00-12:00, וביום שלישי 00:17-15:00.
כל הרואה עצמו נפגע מהקלה זו, רשאי להגיש התנגדותו להיתר ההקלה תוך שבועיים מתאריך הודעה זו, למשרדי ועדה המקומית רעננה כאמור.

חיים ברוידא, ראש העירייה ויו"ר הועדה המקומית לתכנון ובניה רעננה

הועדה המקומית לתכנון ולבניה רעננה
12/12/19

הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965 (להלן "החוק")
ניתנת בזה הודעה כי בהתאם לסעיף 149 לחוק, כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ובניה רעננה (להלן "הועדה המקומית") בקשה להקלה כמפורט:

רחוב: חורד 3 רעננה
הקלה בהתאם לסעיף 147 י' לחוק התכנון והבניה תשכ"ה (תיקון 117 לחוק - הוראת שעה) לפיכוד יחיד צמודת קרקע ל-2 יחיד, אחת במרתף בטוח של עד 60 מ"ר ע"י תוספת מדרגות ופתיחת דלת למרתף.

הדירה תוספת תשמש להשכרה בלבד או למגורי קרוב משפחה של המבקש.
כל המוענין רשאי לעיין בתכנית במשרדי הועדה המקומית, ברח' החרושת 4 קומה ג' /אח"ת רעננה, בימים ראשון וחמישי 08:00-12:00, וביום שלישי 00:17-15:00.
כל הרואה עצמו נפגע מהקלה זו, רשאי להגיש התנגדותו להיתר ההקלה תוך שבועיים מתאריך הודעה זו, למשרדי ועדה המקומית רעננה כאמור.

חיים ברוידא, ראש העירייה ויו"ר הועדה המקומית לתכנון ובניה רעננה

תל אביב

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **הד זב 33 תל אביב**
נוש: 7078 חלקה: 75 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 033-0506 בקשה מס': 13550.

הכוללת את ההקלות הבאות:
תוספת ברכת שחיה על גג המבנה.

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הגייל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose.
ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הגייל.

דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה
יו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה על הקמת מיתקן גישה אלחוטית לפי תקנה 625(א)2) לתקנות התכנון והבנייה (התקנות מיתקן גישה אלחוטית לתקשורת בשיטה התאית), התשע"ט-2018

תאריך: 19.12.12
ביום 03.11.19 אושרה לחברת סלקום ישראל בע"מ בקשה להקמת מיתקן גישה אלחוטית בנוש 7080 חלקה 73 בעיר תל אביב המיתקן הוקם לצורך הבטחת כסיוו לשידור ולקליטה של תקשורת סלולרית של חברת סלקום ישראל בע"מ באזור יפו.
למיתקן ניתנו ההיתרים הנדרשים לפי חוק הקרינה הבלתי מייננת, התשס"ו-2006 מסי האתר של המיתקן הוא: 22684 מסי ההיתר: 2047702 תאריך 19.05.08.

ניתן לעיין בפרטי אישור הממונה באתר האינטרנט של המשרד להגנת הסביבה www.sviva.gov.il ולצורך כך מסי' האתר של המיתקן הוא 22684.

סלקום ישראל בע"מ

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **לינקסטוב 20 תל אביב**
נוש: 6625 חלקה: 1112 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה ולשימוש חורג על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 020-2189 בקשה מס': 19-1242.

הכוללת את הבקשה לשימוש חורוג הבאים:

- הקלה לתכנית עיצוב ארכיטקטוני לכל הבניין בניין התייחסות לחדר על הגג לדירת דופלקס בקומות 5 ו-6.
- הקלה יחסית מעודן ששאר מ-13.5% שאושרו בהיתר המקורי אך לא נוצלו כל השטחים. ששאר עדף 45 מ"ר. (הקלה יחסית בשיעור של 5.18 מ"ר).
- בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הגייל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose.
ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הגייל.

דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה
יו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **זה פיליפ אדיס (נאן זה) 1 תל אביב**
נוש: 7045 חלקה: 80 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 001-3211 בקשה מס': 15279.

- הגבחת הבניין עד לגובה של 10.85 מ' מעומת 10.5 מ' המותרים על פי תכנית
- הגברת גובה החדר הנבול המגרש הקדמני/צדד/אחורי ל-4.2 מ'
- הקלה מנסיה בבניה על הגג, ובניה במרחק של משנה מ' במקום 2.5 מ' בחזית כלפי כל החרחות הסמוכים
- הגדלת תכסית בניה על הגג עד 75% משטח הגג, לעומת 50% המותרים
- הכלסת פיר מעלית בגג העליון עד לגובה 65 במקום 0 מ' המותרים על פי תכנית
- הגדלת מספר יחידות דיור בשיעור של 30%. סך מספר יחידות דיור המבוקש 11 במקום 8 המותר על פי תכנית

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הגייל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose.
ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה או נציגיה.

דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה
יו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה